Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Строителей, 62 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 1 970,70 $м^2$

Остаток денежных средств на 01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	-113,738

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**465732,24**	**4800,00**	**470532,24**	**435559,41**	**4800,00**	**440359,41**	**30172,83**	**0,00**	**30172,83**	**93,590**
Содержание жилья		295267,11	4800,00	300067,11	278147,86	4800,00	282947,86	17119,25	0,00	17119,25	94,290
Текущий ремонт жилья		142054,74		142054,74	129281,94		129281,94	12772,80		12772,80	91,010
Вывоз мусора		28410,39		28410,39	28129,61		28129,61	280,78		280,78	99,010
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**20578,12**		**20578,12**	**15455,71**		**15455,71**	**5122,41**		**5122,41**	75,110
ИТОГО:		**486310,36**	**4800,00**	**491110,36**	**451015,12**	**4800,00**	**455815,12**	**35295,24**	**0,00**	**35295,24**	**93%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**68813,83**		**68813,83**	**46213,19**		**46213,19**	**22600,64**		**22600,64**	**67%**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	114 458,28	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Аварийно-диспетчерское обслуживание	61 485,84	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	11 824,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Начисление жилищно-коммунальных платежей	7 094,52	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	2 837,76	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	31 688,88	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	836,28	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	68 393,31	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Аренда контейнеров ТКО	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	48 242,76	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Сбор и вывоз ТКО	29 560,56	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-62
Текущий ремонт МКД	91 630,05	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Стр.-62
Работы по содержанию и благоустройству МКД	62 244,45	
ИТОГО жилищные услуги:	**530 296,89**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	-188,220

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	241,403	46,213	-195,190

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____